



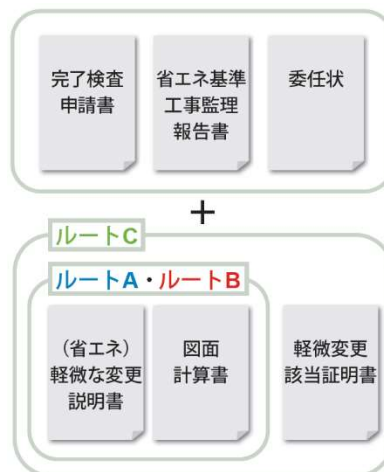
省エネ適判を受けた建築物の 完了検査のご準備をお願いします

▶ 完了検査申請・軽微な変更

完了検査申請に必要な書類

- 完了検査申請書
- 省エネ基準工事監理報告書
- 省エネ以外の軽微な変更がある場合
 - ・軽微な変更説明書
- 省エネの軽微な変更がある場合
 - ・変更の内容[ルートA～C]に応じた(省エネ)軽微な変更説明書

*各様式はERIホームページよりダウンロードできます。
*「省エネ基準工事監理報告書」は特定行政庁が様式を定めている場合があります。



建築物省エネ法上の軽微な変更[ルートA～C]と手続き

ルート	変更内容	手続き(完了検査申請書に併せて提出)
A	省エネ性能が向上する変更	建築物エネルギー消費性能確保計画に係る軽微な変更説明書 添付図書
B	一定範囲内の省エネ性能が低下する変更	
C	再計算によって基準適合が明らかな変更(計画の根本的な変更を除く)	建築物エネルギー消費性能確保計画に係る軽微な変更説明書 添付図書 軽微変更該当証明書



モデル建物法における、軽微な変更(ルートB)の確認方法については、ERIホームページの完了検査関係書類ダウンロードページに掲載しています。



▶ 完了検査時に現場でご準備いただく書類

■ 工事監理時に確認した下記書類をご準備ください。

施工者から提出される書類（例）

- ・納入仕様書
- ・施工記録書
- ・試験成績書

性能値を証明する書類（例）

- ・JIS製品認証書
- ・自己適合宣言書

納入仕様書(パッケージエアコンディショナ(空冷式))

ACP-01

パッケージエアコンディショナ (空冷式)

項目	仕様	実測値	備考
電源	三相 200V 50Hz		
能力	101.0	113.0	
電圧	27 / 19	20 / 1	
電流	35 / 1	7 / 6	
電圧降下	101.0	90.0	
電圧降下率	29.44	33.83	
電圧降下率	94.42	108.50	
電圧降下率	90	90	
電圧降下率	45 (電源線リ接続)	66	
電圧降下率	200	200	
電圧降下率	0.46	0.46	
電圧降下率	全開閉形	全開閉形	
電圧降下率	全開閉形	全開閉形	

チェックポイント
○設計図書に記載された機器記号が記載されていることを確認(別途作成された一覧表の確認でも可)

チェックポイント
○熱源機種

チェックポイント
○定格消費電力

チェックポイント
○定格能力

◀ 納入仕様書のチェックポイント

出典：建築物エネルギー消費性能基準に係る
工事監理マニュアル（一般社団法人
日本サステナブル建築協会）

▶ 工事監理の方法については「建築物エネルギー消費性能基準に係る工事監理マニュアル（一般社団法人 日本サステナブル建築協会）」を参照ください。（@ERI 倶楽部にも掲載しています。）

▶ 省エネ基準工事監理報告書の記入例

照合を行った設計図書は
規則で定められた設計図
書名を記載します。

確認方法
Aは目視による立会確認
Bは計測等による立会確認
Cは施工関連図書や試験成績書等
による確認

確認方法がCの場合は
確認に用いた具体的
な書類を記載します。

該当設備がない場合
は記載不要です。

項目	報告事項	照合を行った 設計図書	確認方法	確認結果
1. 外皮	① 断熱材の仕様、設置状況	仕様書 各階平面図 各部詳細図	A・B・C ・納入仕様書 ・施工写真	適・不適
	② 窓の仕様、設置状況 (ブラインドボックス、庇の設置状況を含む)	仕様書 各階平面図	A・B・C ・納入仕様書 ・施工記録書	適・不適
2. 空調調設備	① 熱源機の仕様、設置状況	機器表 各階平面図 系統図	A・B・C ・納入仕様書 ・試験成績書	適・不適
	② 全熱交換器の仕様、設置状況	機器表 各階平面図 系統図	A・B・C ・納入仕様書 ・施工写真	適・不適
	③ 全熱交換器のバイパス制御（自動換気切替機能）の設置 状況	機器表 各階平面図 制御図	A・B・C ・納入仕様書 ・施工写真	適・不適
	④ 予熱時外気取入れ停止制御の設置状況	機器表 各階平面図 制御図	A・B・C ・納入仕様書 ・施工写真	適・不適
	⑤ 2次ポンプの変流量制御の設置状況		A・B・C	適・不適
	⑥ 空調機ファンの変風量制御の設置状況		A・B・C	適・不適

evaluation, rating, inspection



日本 ERI 株式会社 横浜支店

横浜市西区高島 2-6-32 横浜東口ウィスポートビル 12 階

TEL 045-444-3050

FAX 045-444-3052

