

【戸建住宅(新築住宅)の評価料金】

平成28年4月1日以降に設計評価申請する場合

① 設計住宅性能評価料金

基本料金^{※1} + 選択料金^{※2}

(税抜金額、単位:円)

	基本料金 ^{※1}		選択料金 ^{※2}	備考
	項目	金額		
設計評価	製造者認証 (構造+劣化+温熱)	31,000	1,000	階数が4以上の住宅は基本料金に10,000円を加算
	製造者認証 (構造+劣化)、(劣化+温熱)	34,000		
	一般	45,000		

※1 5-2一次エネルギー消費量の項目を選択する場合には、設計評価の基本料金に2,000円を加算

※2 選択料金は必須以外の項目を選択する場合、必須項目を含まない分野毎に1,000円を加算

② 建設住宅性能評価料金

基本料金 + 選択料金^{※3} + 出張費^{※4}

(税抜金額、単位:円)

	基本料金		選択料金 ^{※3}	備考
	項目	金額		
建設評価	製造者認証 (構造+劣化+温熱) 検査回数2	59,000	1,000	階数が4以上の住宅は基本料金に10,000円を加算
	製造者認証 (構造+劣化)、(劣化+温熱) 検査回数3	69,000		
	一般 検査回数4	95,000		

※2 選択料金は必須以外の項目を選択する場合、必須項目を含まない分野毎に1,000円を加算

※3 「建設住宅性能評価に係る出張費」表による

【共同住宅等(新築住宅)の評価料金】

平成28年4月1日以降に設計評価申請する場合

① 設計住宅性能評価料金

住棟料金 + (基本料金^{※1} + 選択料金^{※2}) × 住戸数

(税抜金額、単位:円)

	住棟料金	基本料金 ^{※1}	選択料金 ^{※2}
設計評価	250,000	9,500	500

※1 5-2一次エネルギー消費量の項目を選択する場合には設計評価の基本料金を1,500円を加算

※2 選択料金は必須以外の項目を選択する場合、必須項目を含まない分野毎に500円を加算

② 建設住宅性能評価料金

住棟料金 + (基本料金 + 選択料金^{※3}) × 住戸数 + 階層割増料金^{※4} + 出張費^{※5}

(税抜金額、単位:円)

	住棟料金	基本料金	選択料金 ^{※3}
建設評価	350,000	13,500	500

※3 選択料金は必須以外の項目を選択する場合、必須項目を含まない分野毎に500円を加算

※4 階数(地階を含む)が17以上となる場合、建設評価の住棟料金を70,000円を7層毎に加算

※5 「建設住宅性能評価に係る出張費」表による