

2020年3月吉日

申請者の皆様へ

日本E R I 株式会社

建設住宅性能評価における検査記録書 WEB 化のお知らせ (電子申請物件)

日頃より弊社へ住宅性能評価関連のご申請をいただき誠にありがとうございます。

さて、先般の品確法省令の改正（令和元年十月一日）により、建設住宅性能評価の検査時に使用する書類の電子化が規定されました。その中で、弊社としても申請者様等の利便性を高めるよう改善を進めており、以下のスケジュールにて紙でお渡ししている検査記録書を WEB 化（電子申請システムにアップ。併せて立会者様へメール送信）に運用変更させていただきます。

※システムの概要、申請者様へのメリットは別紙を参照願います。

何卒よろしくお願ひ申し上げます。

【運用開始時期】

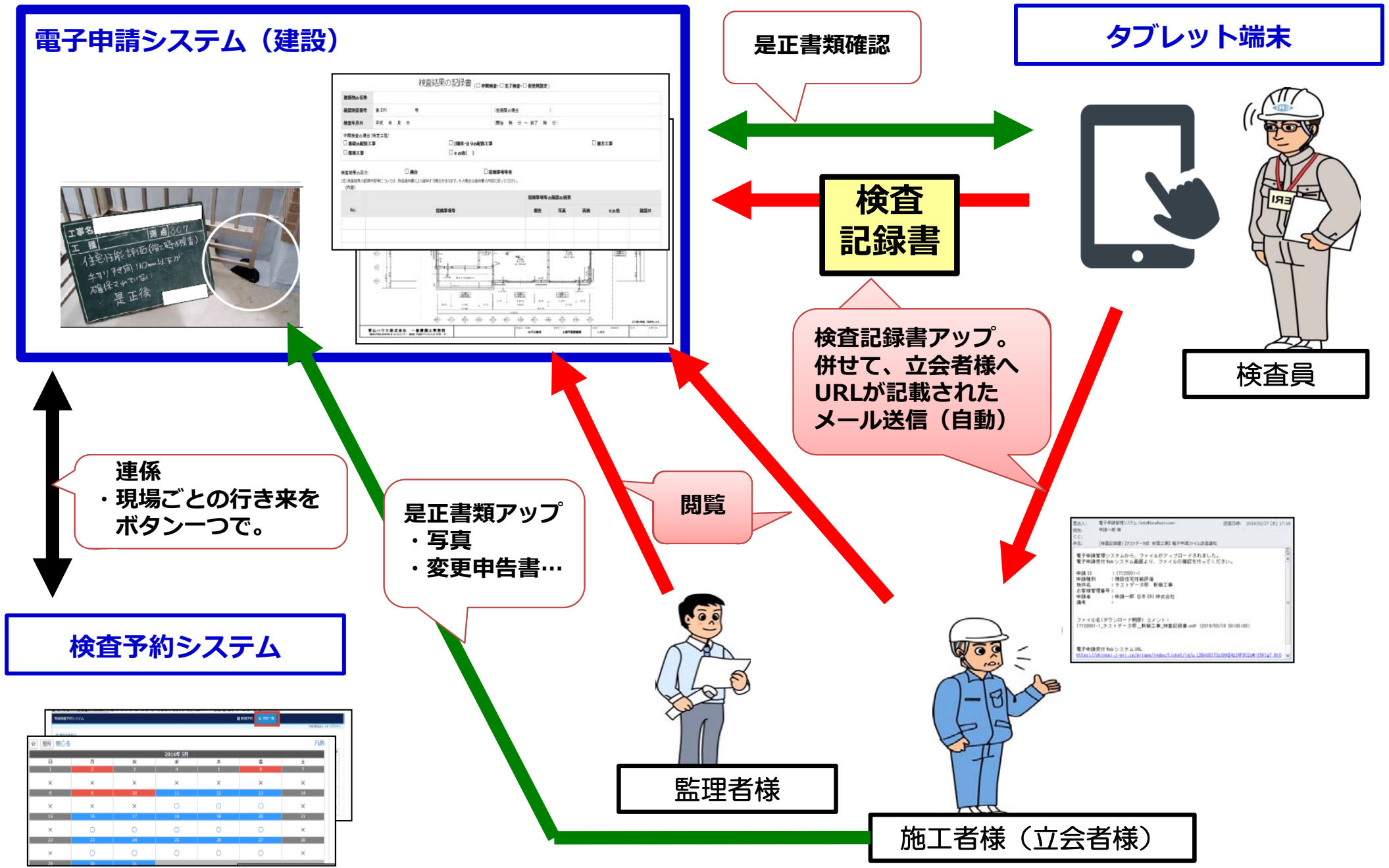
2020年8月3日（月）検査実施物件より。

【注意事項等】

- ・事前にメールアドレスの登録が必要となります。
- ・設計住宅性能評価が電子申請でない物件、通信エリア圏外等で紙検査となる物件については従前どおり紙の検査記録書となります。
- ・確認申請が電子申請の物件の検査記録書も同様に WEB 化いたします。

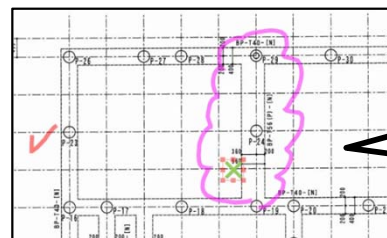
以 上

<システムの概要>



<検査記録書のWEB化のメリット>

- 「検査記録書を無くしてしまった。」 「どの指摘が残っているか。」 のやりとりが不要に。
- 立会者様だけでなく 監理者様等も検査記録書を閲覧可能。
- 指摘された項目について、図面上での該当箇所が確認可能。



図面に×スタンプ

- 指摘の是正書類等をWEB上にアップ。
(検査員のアドレス等を知らなくても対応可能。)



例えば、現場から
是正写真をアップする。

- 「検査予約システム」と「電子申請システム（建設）」との連動で
検査工程等管理の効率アップへ。
(前工程の指摘残があるか確認してから予約する。)
- 指摘事項の集計、分析。(開発中)