

■戸建住宅

新築住宅		税抜金額(税込金額 単位:円)						
	省エネ性				耐震性		バリアフリー性	
	断熱等性能 + 一次エネルギー消費量				確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし
	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし				
通常料金	¥95,000 (税込 ¥104,500)	¥120,000 (税込 ¥132,000)	¥70,000 (税込 ¥77,000)	¥100,000 (税込 ¥110,000)	¥45,000 (税込 ¥49,500)	¥65,000 (税込 ¥71,500)		
製造者認証書を活用する場合	—				¥65,000 (税込 ¥71,500)		—	
検査時期	①断熱材施工完了時 ②竣工時				①基礎配筋工事の完了時 ②躯体工事の完了時 ※1		①竣工時	

※1 型式住宅部分等製造者認証書を活用する場合は竣工時

既存住宅		税抜金額(税込金額 単位:円)						
	省エネ性				耐震性		バリアフリー性	
	断熱等性能		一次エネルギー消費量		確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし
	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし				
通常料金	¥100,000 (税込 ¥110,000)	¥150,000 (税込 ¥165,000)	¥180,000 (税込 ¥198,000)	¥240,000 (税込 ¥264,000)	¥180,000 (税込 ¥198,000)	¥240,000 (税込 ¥264,000)	¥100,000 (税込 ¥110,000)	¥150,000 (税込 ¥165,000)
検査時期	①現況							

■共同住宅等

新築住宅		税抜金額(税込金額 単位:円)						
	省エネ性				耐震性		バリアフリー性	
	断熱等性能 + 一次エネルギー消費量				確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし
	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし				
通常料金	¥95,000 (税込 ¥104,500) /戸	¥120,000 (税込 ¥132,000) /戸	【料金計算】 A+(B×申請住戸数)+C 【A 基本料金】 ¥130,000 (税込 ¥143,000)/一式 【B 住戸料金】 ¥15,000 (税込 ¥16,500)/戸 【C 検査加算料金】 ¥80,000 (税込 ¥88,000)×「検査回数-1」 ※検査回数が2回以上の場合に加算		【料金計算】 A+(B×申請住戸数)+C 【A 基本料金】 ¥500,000 (税込 ¥550,000)/一式 【B 住戸料金】 ¥25,000 (税込 ¥27,500)/戸 【C 検査加算料金】 ¥20,000 (税込 ¥22,000)×「検査回数-1」 ※検査回数が2回以上の場合に加算		¥45,000 (税込 ¥49,500) /戸	¥65,000 (税込 ¥71,500) /戸
検査時期	①断熱材施工完了時 ②竣工時				①基礎配筋工事の完了時 ②躯体工事の完了時 ※1・※2		①竣工時	

※1 型式住宅部分等製造者認証書を活用する場合は竣工時

※2 階数が4以上(地階を含む)の建築物である住宅の場合、最下階から数えて2階及び3に7の自然数倍を加えた階の躯体工事の完了時

※3 併用住宅(住宅の用途以外の用途に供する部分を有する一戸建ての住宅)の料金は戸建住宅の料金を適用する

既存住宅		税抜金額(税込金額 単位:円)						
	省エネ性				耐震性		バリアフリー性	
	断熱等性能		一次エネルギー消費量		確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし
	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし				
通常料金	¥100,000 (税込 ¥110,000)/戸	¥150,000 (税込 ¥165,000)/戸	¥180,000 (税込 ¥198,000)/戸	¥240,000 (税込 ¥264,000) /戸	【料金計算】 A+(B×申請住戸数) 【A 基本料金】 ¥240,000 (税込 ¥264,000)/一式 【B 住戸料金】 ¥60,000 (税込 ¥66,000)/戸		¥100,000 (税込 ¥110,000)/戸	¥150,000 (税込 ¥165,000)/戸
検査時期	①現況							

※1 併用住宅(住宅の用途以外の用途に供する部分を有する一戸建ての住宅)の料金は戸建住宅の料金を適用する



確認できる証明書	・新築住宅、既存住宅共通: 設計住宅性能評価書、長期使用構造等確認書、低炭素建築物技術的審査適合証、フラット3S適合証明書、建設住宅性能評価書等で、該当する基準への適合が確認できるものをいう。
再検査料金	¥45,000(税込 ¥49,500)/回
再発行料金	¥10,000(税込 ¥11,000)/通

※業務要領により別途出張費がかかる場合があります。

