

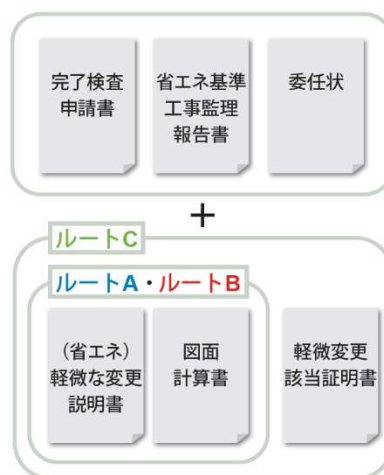
# 省エネ適判を受けた建築物の 完了検査のご準備をお願いします

## ▶ 完了検査申請・軽微な変更

### 完了検査申請に必要な書類

- 完了検査申請書
- 省エネ基準工事監理報告書
- 省エネ以外の軽微な変更がある場合
  - ・軽微な変更説明書
- 省エネの軽微な変更がある場合
  - ・変更の内容[ルートA～C]に応じた(省エネ)軽微な変更説明書

\* 各様式は E R I ホームページよりダウンロードできます。  
\* 「省エネ基準工事監理報告書」は特定行政庁が様式を定めている場合があります。



建築物省エネ法上の軽微な変更[ルートA～C]と手続き

ルート	変更内容	手続き(完了検査申請書に併せて提出)
A	省エネ性能が向上する変更	建築物エネルギー消費性能確保計画に係る軽微な変更説明書 添付図書
B	一定範囲内の省エネ性能が低下する変更	
C	再計算によって基準適合が明らかな変更(計画の根本的な変更を除く)	建築物エネルギー消費性能確保計画に係る軽微な変更説明書 添付図書 軽微変更該当証明書



モデル建物法における、軽微な変更(ルートB)の確認方法については、ERIホームページの完了検査関係書類ダウンロードページに掲載しています。



# ▶ 完了検査時に現場でご準備いただく書類

■ 工事監理時に確認した下記書類をご準備ください。

施工者から提出される書類（例）

- ・納入仕様書
- ・施工記録書
- ・試験成績書

性能値を証明する書類（例）

- ・JIS製品認証書
- ・自己適合宣言書

納入仕様書(パッケージエアコンディショナ(空冷式))

ACP-01

パッケージエアコンディショナ (空冷式)

仕様名	内容	記号
電 源	三相 200V 50Hz	
能力	101.0	113.0
空気室内側乾燥速度 / 凍結速度	27 / 19	20 / -
条件 室外側乾燥速度 / 凍結速度	35 / -	7 / 6
除湿能力 室外側乾燥速度にて 凍結速度にて	-	90.0
定格消費電力	29.44	33.83
運転消費電力	-	35.00
運転電流	94.42	108.50
力 率	90	90
始動電流	A	45 (電源線リ接続)
運転音 SPL	dB	66
構造ユニット形式	7 BA 3772X1	7 BA 3772X X1
送風機形式 × 個数	200	200
電動機出力	0.46	0.46
形 式	全密閉形	全密閉形
形 式	全密閉形	全密閉形

チェックポイント  
○設計図書に記載された機器記号が記載されていることを確認(別途作成された一覧表の確認でも可)

チェックポイント  
○熱源機種

チェックポイント  
○定格消費電力

チェックポイント  
○定格能力

## ◀ 納入仕様書のチェックポイント

出典：建築物エネルギー消費性能基準に係る工事監理マニュアル（一般社団法人日本サステナブル建築協会）

▶ 工事監理の方法については「建築物エネルギー消費性能基準に係る工事監理マニュアル（一般社団法人 日本サステナブル建築協会）」を参照ください。（@ERI 倶楽部にも掲載しています。）

# ▶ 省エネ基準工事監理報告書の記入例

省エネ基準工事監理報告書 (モデル建物法)

報告内容 (以下の項目について申請図書の通り施工されたことを報告します。)

項目	報告事項	照会を行った設計図書	確認方法	確認結果
1. 外皮	① 断熱材の仕様、設置状況	仕様書 各階平面図 各部詳細図	A・B・C ・納入仕様書 ・施工写真	適・不適
	② 窓の仕様、設置状況 (ブラインドボックス、庇の設置状況を含む)	仕様書 各階平面図	A・B・C ・納入仕様書 ・施工記録書	適・不適
2. 空調調和設備	① 熱源機の仕様、設置状況	機器表 各階平面図	A・B・C ・納入仕様書 ・試験成績書	適・不適
	② 全熱交換器の仕様、設置状況	機器表 各階平面図 系統図	A・B・C ・納入仕様書 ・施工写真	適・不適
	③ 全熱交換器のバイパス制御 (自動換気切替機能) の設置状況	機器表 各階平面図 制御図	A・B・C ・納入仕様書 ・施工写真	適・不適
	④ 予熱時外気取入れ停止制御の設置状況	機器表 各階平面図 制御図	A・B・C ・納入仕様書 ・施工写真	適・不適
	⑤ 2次ポンプの変流量制御の設置状況		A・B・C	適・不適
	⑥ 空調機ファンの変風量制御の設置状況		A・B・C	適・不適

照会を行った設計図書は規則で定められた設計図書名を記載します。

確認方法  
Aは目視による立会確認  
Bは計測等による立会確認  
Cは施工関連図書や試験成績書等による確認

確認方法がCの場合は確認に用いた具体的な書類を記載します。

該当設備がない場合は記載不要です。